

Pierwsze na rynku konto hipoteczne

Citibank Handlowy zaoferował klientom chcącym kupić nieruchomość ofertę łączącą w sobie możliwość kredytowania z jednoczesnym przechowywaniem nadwyżek finansowych na korzystnie oprocentowanym koncie.

W ramach Pakietu klienci otrzymują zdecydowanie więcej w porównaniu z samym kredytem przeznaczonym na zakup mieszkania. Dzięki kontu hipotecznemu klienci mogą obniżyć koszt kredytu poprzez korzystniejsze lokowanie wolnych środków finansowych. Konto jest bardzo atrakcyjnie oprocentowane - do 5% w stosunku rocznym.

*„Z badań przeprowadzonych przez Citibank Handlowy wynika, że coraz więcej osób inwestuje w hipotekę finansując jej zakup przy wykorzystaniu kredytu bankowego, posiadając jednocześnie własne nadwyżki finansowe. W związku z tym Bank stwarza możliwości do tego, aby niewykorzystane środki finansowe ulokowane na koncie zyskiwały dzięki bardzo dobremu oprocentowaniu. **Stąd pomysł oferty związanej - Pakietu Hipotecznego czyli kredytu (lub pożyczki) i konta w jednym.**”* – mówi Mariusz Drzewiecki, Dyrektor Wykonawczy ds. Sprzedaży Kredytów Hipotecznych, Citibank Handlowy.

Wprowadzając Konto Hipoteczne Citibank Handlowy rozszerza ofertę wcześniej wprowadzonych produktów przeznaczonych na zakup nieruchomości. Od stycznia 2007 roku w ofercie Banku jest Kredyt Mieszkaniowy. Okres kredytowania może wynieść nawet do 40 lat. Bank oferuje bezpłatną wycenę nieruchomości. Istnieje też możliwość zwolnienia klienta z opłaty prowizyjnej. Oprocentowanie kredytu wynosi, odpowiednio dla kredytu złotówkowego - od 4,45%, a dla kredytu walutowego (CHF) od 2,73% a dla EUR 4,25%. Zaś marża wynosi od 0,25% - dla kredytów w PLN, oraz od 0,5% - dla kredytów walutowych. Citibank Handlowy ponosi za klienta koszty ubezpieczenia niskiego wkładu własnego.

Przy przewalutowaniu kredytu nie pobierane są żadne opłaty, a koszty związane z kredytem doliczane są do kwoty netto. Bank udostępnia kredyt w walutach obcych - w CHF i EUR. Przy czym klient nie ponosi żadnych dodatkowych opłat związanych ze zmianą waluty w trakcie spłaty zadłużenia. W imieniu klienta Bank nieodpłatnie wypełnia wszystkie formalności związane ze złożeniem wniosku o wpis do Księgi Wieczystej oraz opłaceniem wpisu do hipoteki.

Kredyt Mieszkaniowy na zakup gotowego mieszkania lub domu w Citibank Handlowy przyznawany jest nawet do 103% wartości nieruchomości. W sytuacji, gdy wszystkie wolne środki finansowe klienci angażują w kupno mieszkania Citibank Handlowy umożliwia doliczenia dodatkowych opłat związanych z przyznaniem kredytu (np. ubezpieczenie nieruchomości, wpis hipoteki, itd.) do kwoty początkowej. Klient spłaca te opłaty w ratach wraz z kredytem, dzięki czemu nie ponosi dużych jednorazowych obciążeń.

Bank oferuje również możliwość refinansowania kredytów zaciągniętych w innych bankach np. kredyt gotówkowy, kartę kredytową lub kredyt samochodowy. Klient konsolidując całość zadłużenia uzyskuje niższą ratę kredytu, która wynika m.in. z długiego okresu kredytu (do 30 lat) oraz z niskiego oprocentowania.

Do połowy kwietnia bieżącego roku oferta hipoteczna Citibank Handlowy uzupełniona zostanie o kredyt budowlano-hipoteczny, umożliwiający Klientom finansowanie budowy lokalu mieszkalnego bądź domu jednorodzinnego.

Dodatkowych informacji udziela:

Paweł Zegarłowicz, Dyrektor Biura Prasowego, tel. (0-22) 657 72 97
Email: pawel.zegarlowicz@citigroup.com